

## 7. Kosten und Finanzierung/ Folgekosten

7.1 Beantragte Zuwendung €100.000,00 EUR

7.2 Gesamtkosten a) Bruttokosten € 303.450,00 EUR  
b) Nettokosten € 255.000,00 EUR

7.3 Zusammensetzung der Gesamtkosten (ggf. in der Anlage konkretisieren):

- a) Materialkosten/investive Kosten 250.000,00 EUR lt. Kostenübersicht
- b) Betriebsausstattung (Möbel etc.) 5.000,00 EUR
- c) Reisekosten
- d) Raumkosten (Miete/Mietnebenkosten)
- e) Sonstige Kosten (Erläuterung Anlage)

### 7.4 Darstellung der Gesamtfinanzierung

- f) Finanzielle Eigenmittel 10.000,00 EUR
- g) Eigenleistungen (Erläuterung Anlage)
- h) Kommunale Mittel zur Co-Finanzierung  
davon Gemeinde/Stadt  
davon Gemeinde/Stadt
- i) Zuwendung i.R. AktivRegion (ZPLR) 100.000,00 EUR
- j) Sonstige Fördermittel (Erläuterung Anlage)
- k) Bankdarlehen 145.000,00 EUR

### 7.5 Folgekosten

Die Folgekosten des Projektes belaufen sich auf jährlich - vgl. Wirtschaftlichkeitsberechnung

Die Folgekosten werden übernommen von

- Die Übernahme der Folgekosten ist gesichert
- Die Übernahme der Folgekosten ist noch offen

### 7.6 Darstellung des Mittelbedarfs und der Finanzierung (Co-Finanzierungsmittel/Fördermittel) im Projektverlauf

#### Mittelbedarf insgesamt

Jahr	2016	2017	2018	2019	2020_	2021_
€		50.000	205.000			

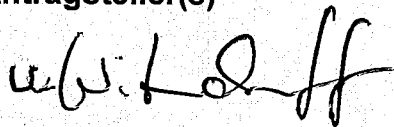
#### Finanzmittelbedarf aus beantragter Zuwendung

Jahr	2016	2017	2018	2019	2020_	2021_
€						

## 8. Unterschrift des/der Antragsteller(s)

Groß Zecher, 4. Januar 2017

Ort/Datum/ Unterschrift



OZ	Menge	Einheit	Kurztext	EP	GB	GB
<b>Allgemein - Anteilig</b>						
2.1.01.__.01	1,000	St	Erschließung Wasserversorgung	500,00 €	500,00 €	
2.1.02.__.01	1,000	St	Erschließung Gasversorgung	400,00 €	400,00 €	
2.1.03.__.01	1,000	St	Stromversorgung	600,00 €	600,00 €	
			Baustelleneinrichtung			
3.2.01.01.01	1,000	psch	Hauptposition	700,00 €	700,00 €	
3.2.01.01.02	1,000	psch	Bauwasseranschluß	100,00 €	100,00 €	
3.2.01.01.03	1,000	psch	Baustromanschluß	100,00 €	100,00 €	
3.2.01.01.04	25,000	m	Bauzaun, Stahlrahmen (mobil), h=2,00 m	10,00 €	250,00 €	
3.2.01.01.05	400,000	mMt	Bauzaun, Stahlrahmen (mobil) vorhalten	3,00 €	1.200,00 €	
3.2.01.01.06	15,000	StMt	Chemo-Toilette	20,00 €	300,00 €	
3.2.01.01.08	1,000	St	Bauschild-Grundgerüst, ca. 2,00/1,50 m	500,00 €	500,00 €	
3.2.01.01.09	20,000	St	Bauschild/Firmenleiste	30,00 €	600,00 €	
			Summe			5.250,00 €
<b>Anbau-Fassade</b>						
3.1.03.04.01	55,000	m2	Wärmedämmung, 2-schalig, Wand, EPS 80	24,45 €	1.344,75 €	
3.1.03.04.02	55,000	m2	Verblendmauerwerk, Dämmplattenhalter	10,87 €	597,85 €	
3.1.03.04.03	55,000	m2	Verblendmauerwerk, Dübelanker	12,77 €	702,35 €	
3.1.03.04.04	55,000	m2	VerblendmauerwerkI, d=11,5	85,00 €	4.675,00 €	
3.1.03.04.05	2,500	m	Verblendmauerwerk, Sturz-FT, 3,01/11,5	116,65 €	291,63 €	
3.1.03.04.06	1,000	m	Verblendmauerwerk, Leibungen	20,58 €	20,58 €	
3.1.03.04.07	20,000	m	Verblendmauerwerk, Fußpunktabdichtung	11,46 €	229,20 €	
3.1.03.04.08	20,000	m2	Feuchtigkeitssperre, Z- Folie, Verblendung	8,63 €	172,60 €	
3.1.04.03.08	51,000	m2	Stahlbetonwand Stb,d=20cm	60,00 €	3.060,00 €	
3.1.04.03.09	115,000	m2	Schalung, glatt, Wände	50,00 €	5.750,00 €	
3.1.04.03.10	7,000	St	Konsolen STB	180,00 €	1.260,00 €	
3.1.04.03.11	3,000	m2	Schalung Konsole	55,00 €	165,00 €	
3.1.04.03.12	1,000	t	Betonstahl BSt 500 S (A)Betonstahlmatten BSt 500 M (B),	1.600,00 €	1.600,00 €	
3.1.05.05.01	2,300	m3	Brettschichth, GL24, FI/TA/KI, lie	1.000,00 €	2.300,00 €	
3.1.05.05.02	37,500	m	Abbund Brettschichtholz,	35,00 €	1.312,50 €	
3.1.05.05.03	100,000	kg	Verbindungsmitel	10,00 €	1.000,00 €	
3.1.05.05.04	4,000	m3	KVH-si, liefern 10/30, Sparren, Kippsicherung	500,00 €	2.000,00 €	
3.1.05.05.05	200,000	m	Abbund Bauholz, Dachkonstruktion, Kippsicherung sichtbar	9,50 €	1.900,00 €	

3.1.05.05.06	64,000 St	Sparrenköpfe, Bearbeitung,	4,00 €	256,00 €
		Passbolzen Edelstahl M10,		
3.1.05.05.07	60,000 St	Scheibe ds 34x3, bis 300mm	9,50 €	570,00 €
3.1.05.05.08	200,000 St	Sparrennägel ds6	4,00 €	800,00 €
3.1.05.05.09	50,000 St	Holzverbind. BMF	6,50 €	325,00 €
3.1.05.05.10	30,000 m2	Untersichtschalung,N-F, genagelt	28,00 €	840,00 €
		Untersichtschalung - Zulage		
3.1.05.05.11	30,000 m2	Farbanstrich	15,00 €	450,00 €
		Dachschalung,		
3.1.05.05.12	90,000 m2	OSB/3,d=22mm,über Sparren	17,20 €	1.548,00 €
		Trauf- und		
		Ortgangbrett,gehobelt,22,5/121		
3.1.05.05.13	50,000 m	mm	10,00 €	500,00 €
		Trauf- und Ortgangbrett - Zulage		
3.1.05.05.14	12,000 m2	Farbanstrich	15,00 €	180,00 €
		Abdichtung		
3.1.07.03.01	45,000 m2	n.drück. Wasser,hoch,Schlämme	33,00 €	1.485,00 €
		Aussenwandabdichtung gegen		
3.1.07.03.02	40,000 m2	Feuchtigkeit	32,00 €	1.280,00 €
		Kunststoff-Noppenbahn,		
3.1.07.03.03	40,000 m2	Abdichtungsschutz	4,50 €	180,00 €
3.1.07.03.04	55,000 m	Kappleiste-Noppenbahn	12,00 €	660,00 €
3.1.09.01.01	120,000 m2	Holzschalung vorbereiten	1,00 €	120,00 €
		SICOTHERM o.glw. auf		
3.1.09.01.02	120,000 m2	Holzuntergrund genagelt	15,00 €	1.800,00 €
3.1.09.01.03	120,000 m2	Gefälledämmung DAA	28,00 €	3.360,00 €
		POLAR-EPS o.glw. mit PUR-		
3.1.09.01.04	120,000 m2	Kleber, Innen	16,00 €	1.920,00 €
		VENTURAr o.glw. vollflächig		
3.1.09.01.05	120,000 m2	aufschweißen	22,50 €	2.700,00 €
		Bitumendeckung-Zulage		
3.1.09.01.06	4,000 m	Wandanschluß	35,00 €	140,00 €
3.1.09.01.07	45,000 m2	Höhenversprung, Alu	75,00 €	3.375,00 €
3.1.10.02.01	50,000 m	Tropfblech, Titan-Zink, Z 250	17,00 €	850,00 €
3.1.10.02.02	50,000 m	Hängerinne,halbr.,Titan-Zinkbl.	22,00 €	1.100,00 €
		Rinnen-Endboden,flach,Titan-		
3.1.10.02.03	2,000 St	Zinkbl.	9,50 €	19,00 €
3.1.10.02.04	6,000 St	Rinnenwinkel, Titan-Zinkbl., 90°	25,00 €	150,00 €
		Rinnenausgleichverbinder, Titan-		
3.1.10.02.05	4,000 St	Zink	23,00 €	92,00 €
		Rinneneinhangstutzen,Form G,		
3.1.10.02.06	5,000 St	Titan-Zink, DN 100	12,00 €	60,00 €
3.1.10.02.07	50,000 m	Korrosionsschutzfarbe	6,00 €	300,00 €
		Fallrohr,rund,Titan-		
3.1.10.02.08	20,000 m	Zinkblech,DN 100,Y	20,00 €	400,00 €
		Fallrohrbogen,einf.,rund,Ti-		
3.1.10.02.09	15,000 St	Zinkbl,DN100	9,00 €	135,00 €
		Fallrohr-Freieindlauf, Titan-		
3.1.10.02.10	5,000 St	Zinkbl,DN100	18,00 €	90,00 €
		Mauerabdeckung, Titan-Zink, Z		
3.1.10.02.11	20,000 m	333	31,40 €	628,00 €
3.1.11.02.01	65,000 m	Putz- und Sockelkante, außen	7,35 €	477,75 €
3.1.11.02.02	55,000 m2	Spritzbewurf, voll deckend	4,30 €	236,50 €
3.1.11.02.03	55,000 m2	Unterputz, Kalkzement, AW	12,00 €	660,00 €

3.1.11.02.04	55,000 m2	Oberputz, Kalkzement, Reibeputz, AW	11,90 €	654,50 €
3.1.16.03.01	115,000 m2	Alu-Fassaden	360,00 €	41.400,00 €
3.1.16.03.02	2,000 St	Alu-Fassaden Zulage Türflügel 2- flügelig	4.000,00 €	8.000,00 €
3.1.16.03.03	1,000 St	Alu-Fassaden Zulage Türflügel 1- flügelig	2.000,00 €	2.000,00 €
3.1.16.03.04	1,000 St	Alu-Fassaden Zulage Fenster	900,00 €	900,00 €
3.1.16.03.05	45,000 m	Alu-Fassaden Zulage Anschlussblech Traufe	20,00 €	900,00 €
3.1.16.03.06	2,500 m	Alu-Fassaden Zulage	50,00 €	125,00 €
3.1.18.04.01	55,000 m2	Grundierung, Außenputz	2,06 €	113,30 €
3.1.18.04.02	55,000 m2	Beschichtung, Außenputz, glatt, Silikat	11,00 €	605,00 €
3.1.18.04.03	120,000 m2	Beschichtung, Sparren, Schalung, außen, KH	22,00 €	2.640,00 €
3.2.01.01.10	1,000 psch	Schnurgerüst und Fassadengerüst, Metallgerüst,	300,00 €	300,00 €
3.2.02.02.01	220,000 m2	Gr.3; Belagbreite 70	15,00 €	3.300,00 €
3.2.02.02.02	60,000 m	Dachfanggerüst am	10,00 €	600,00 €
Summe				117.606,51 €

### Anbau-innen

3.1.01.02.01	120,000 m3	Erdaushub, Maschinen- /Handschachtung für neue Gründung	75,00 €	9.000,00 €
3.1.01.02.02	25,000 m3	Kiessand liefern und lagenweise einbauen, verdichten	52,00 €	1.300,00 €
3.1.04.03.01	100,000 m2	Sauberkeitsschicht, Unterbeton aus Magerbeton, D=5, rau abziehen	9,00 €	900,00 €
3.1.04.03.02	16,500 m3	Frostschürze/Steifenfundament C 25/30	109,00 €	1.798,50 €
3.1.04.03.03	2,000 St	Frostschürze Aussparung 20/20 cm	50,00 €	100,00 €
3.1.04.03.04	70,000 m2	Schalung, rau, Fundamente	29,40 €	2.058,00 €
3.1.04.03.05	100,000 m2	Fundamentplatte, Stb, wu,	60,00 €	6.000,00 €
3.1.04.03.06	2,000 St	Ausspar,Beton herst,15/15 Betonstahl BSt 500 S (A)Betonstahlmatten BSt 500 M (B),	18,50 €	37,00 €
3.1.04.03.07	2,200 t	Sitze MSH 80/80/8, Fuß- und Kopfplatte	1.600,00 €	3.520,00 €
3.1.06.01.01	4,000 St	Untergrund reinigen, Abdichtung, Boden	300,00 €	1.200,00 €
3.1.07.03.05	85,000 m2	Voranstrich Sohlplatte	2,00 €	170,00 €
3.1.07.03.06	85,000 m2	G 200 S4 Bitumenschweißbahn aufVoranstrich	5,00 €	425,00 €
3.1.07.03.07	85,000 m2	Grundierung	16,00 €	1.360,00 €
3.1.11.03.01	55,000 m2	Eckschutzwinkel, verzinkt, Innenputz	1,00 €	55,00 €
3.1.11.03.02	50,000 m	Kalkzementputz, 2-lagig, IW, Leibungen	3,50 €	175,00 €
3.1.11.03.03	55,000 m2		14,50 €	797,50 €

Kostenübersicht - Anteilig für Anbau - Wintergarten  
 Projekt: Inspektorhaus Groß Zecher

03.01.2017

3.1.11.03.04	20,000 m	Kellenschnitt, Stoßstellen	1,00 €	20,00 €
3.1.12.03.01	12,000 m2	Untergrund mit Tiefengrund vorbereiten	1,00 €	12,00 €
3.1.12.03.02	12,000 m2	Bodenfliese Steinzeug unglasiert, Fries	75,00 €	900,00 €
3.1.12.03.03	18,000 m	Sockelfliese	18,00 €	324,00 €
3.1.13.02.01	75,000 m2	Zementestrich C 25, PS 22/20/PS80, KH 160mm EG+KG	31,00 €	2.325,00 €
3.1.14.05.01	1,000 St	Brandschutztür, Holz, Glasfüllung, Seitenverglasung	4.800,00 €	4.800,00 €
3.1.14.05.02	1,000 St	Türschließer für Feuer- und Rauchschutztüren	250,00 €	250,00 €
3.1.15.02.01	65,000 m2	Spachteln, vollfl.,Zementspachtel,1-5 mm	11,00 €	715,00 €
3.1.15.02.02	10,000 m	Bewegungsfuge, Estrich, Einschubschiene Randabschluss,	7,00 €	70,00 €
3.1.15.02.03	5,000 m	Edelstahl	12,30 €	61,50 €
3.1.15.02.04	65,000 m2	Fertigparkett/Landhausd.,Eiche	75,00 €	4.875,00 €
3.1.15.02.05	65,000 m2	Oberflächenbehandlung, Hartöl	4,00 €	260,00 €
3.1.15.02.06	20,000 m	Sockelleiste,Rechteckstab,lack,16 /60 mm	11,00 €	220,00 €
3.1.15.02.07	20,000 m	Viertelstableiste, Eiche, 14/14 mm	5,30 €	106,00 €
3.1.15.02.08	35,000 m	Korkstreifen einlegen, Bewegungsfuge	4,00 €	140,00 €
3.1.18.03.01	85,000 m2	Wände spachteln/schleifen, innen	8,50 €	722,50 €
3.1.18.03.02	85,000 m2	Beschichtung inn,scheuerb,Disp.- Wand	5,20 €	442,00 €
3.1.18.03.03	12,000 m2	Trockenbaudecke spachteln/schleifen, innen	9,00 €	108,00 €
3.1.18.03.04	12,000 m2	Beschichtung,GK, inn,scheuerb,Disp.-Decke	5,50 €	66,00 €
3.1.18.03.05	5,000 m2	Beschichtung, Holz- /Stahlflächen, innen	25,00 €	125,00 €
3.1.18.03.06	100,000 m	Verfugung, elasto-plastisch, Trockenbau	1,70 €	170,00 €
3.1.18.03.07	150,000 m2	Lasur, Holz, innen, KH	24,00 €	3.600,00 €
3.1.20.03.01	12,000 m2	Unterdecke-selbstständig, F30b	62,00 €	744,00 €
3.1.20.03.02	12,000 m	Unterdecke, Wandanschluss Brandschutzbekleidung	5,00 €	60,00 €
3.1.20.03.03	8,000 m2	Stahlstütze F30	80,00 €	640,00 €
3.1.20.03.04	18,000 m2	Dämmung-Mineralwolle WLG 032, 2.OG, D=200, Dampfsperre	27,00 €	486,00 €
3.1.20.03.05	18,000 m2	Bekleidung Übergang Fassade- Dachfläche	55,00 €	990,00 €
		Summe		<u>52.128,00 €</u>

**Haustechnik - Anteilig**

4.1.01.__.01	1,000 St	Wärmeerzeugung / Installationen	5.395,00 €	5.395,00 €
4.1.01.__.08	4,000 St	Küchenspüle	650,00 €	650,00 €
4.1.01.__.12	1,000 St	Heizkörper und Installationen	7.100,00 €	7.100,00 €
4.2.01.__.01	1,000 St	Elektroinstallation, Beleuchtung	20.000,00 €	20.000,00 €
		Summe		<u>33.145,00 €</u>

**Nebenkosten - Anteilig**

7.1.01.__.01	1,000 St	Architektenleistung Büro Baldauf	25.620,00 €	25.620,00 €
7.1.02.__.01	1,000 St	Statik Büro Haker	7.264,00 €	7.264,00 €
		Heizung/Lüftung/Sanitär - Büro		
7.1.03.__.01	1,000 St	Pech	2.295,00 €	2.295,00 €
7.1.03.__.02	1,000 St	Elektro - Planungsbüro Nord	3.850,00 €	3.850,00 €
7.2.01.__.01	1,000 St	Energieausweis	380,00 €	380,00 €
7.2.02.__.01	1,000 St	Baugrundgutachten - Herr Rott	230,00 €	230,00 €
		Prüfungen, Genehmigungen,		
7.3.01.__.01	1,000 St	Abnahmen	315,00 €	315,00 €
7.3.01.__.02	1,000 St	Prüfstatiker - Grobe Schätzung	1.260,00 €	1.260,00 €
		Bauwesen- und		
7.3.02.__.01	1,000 St	Haftpflichtversicherung	315,00 €	315,00 €
		Summe		<u>41.529,00 €</u>
		LV-Summe		<u>249.658,51 €</u>
		+ 19 % Umsatzsteuer		<u>47.435,12 €</u>
		Gesamt		<u>297.093,63 €</u>