

Einbau eines WCs in der Kirche Sandesneben

Rechts unter der Empore in der westlichen Ecke der Kirche ist der Einbau eines WCs mit einem als Teeküche nutzbarem Vorraum geplant. Vorgeschlagen wird die Installation einer Sanitäreinheit, die mit geringen Eingriffen in die Substanz und mit größtenteils vorgefertigten Bauteilen eingebaut werden kann. Ver- und Entsorgungsleitungen werden unter dem Ziegelboden verlegt. Das Abwasser wird an die bestehende Abwasserleitung angeschlossen.

Auf der Grundlage der Planung vom 14. Februar 2019 und dem Abstimmungsgespräch vom 06.02.2019 schätze ich folgende Ausführungskosten

1. Titel Erd-Maurerarbeiten

Baustelleneinrichtung und -räumung	1 pauschal		625,00€
Aufnahme/Wiedereinbau Ziegelboden	8 qm	220,00€	1.760,00€
Wanddurchbruch für Sielleitung	1 St	1.250,00€	1.250,00€
Graben für Sielleitung	55 m	65,00€	3.575,00€
Sielleitung	55 m	57,50€	3.162,50€
Schacht	2 St	500,00€	1.000,00€
Beimauern/Putzen Durchbrüche	1 St	330,00€	330,00€
Stundenlohnarbeiten	16 St	55,00€	880,00€
	Summe	netto	12.582,50€

2. Titel Zimmerer/Trockenbau

Wandkonstruktion WC und Vorraum	50 qm	150,00€	7.500,00€
Decke	15,5 qm	110,00€	1.705,00€
Boden	15,5 qm	90,00€	1.395,00€
Stundenlohn für Kleinarbeiten	16 St	55,00€	880,00€
	Summe	netto	11.480,00€

3. Titel Tischler

Schallschutz-Tür mit Drücker/Schloß	2 St	1.250,00€	2.500,00€
Glaselemente	1 St	225,00€	225,00€
Teeküche	1 St	2.500,00€	2.500,00€
Fußleisten	15 m	15,00€	225,00€
Stundenlohn für Kleinarbeiten	4 St	55,00€	220,00€
	Summe	netto	5.670,00€

4. Titel Anstrich/Bodenbelag

Bodenbelag	15,5 qm	75,00€	1.162,50€
Anstrich Wände/Decken	65,5 qm	20,00€	1.310,00€
Türen	2 St	175,00€	350,00€
	Summe	netto	2.822,50€

5. Titel Fliesenarbeiten

Wand (WC und Fliesenschild Teek.)	25 qm	85,00€	2.125,00€
	Summe	netto	2.125,00€

6. Titel Sanitär

Sanitärleitungen/Abwasser	1 pauschal		1.500,00€
Sanitärleitungen/Wasser	1 pauschal		1.250,00€
WC/WT	1 pauschal		3.000,00€
	Summe	netto	5.750,00€

7. Titel Elektro

Erweiterung Elektro/Beleuchtung	1 pauschal		1.750,00€
WW-Bereitung	1 pauschal		550,00€
Beheizung	1 pauschal		750,00€
	Summe	netto	3.050,00€

Summe netto 43.480,00 €

Einbau eines WCs in der Kirche Sandesneben

Netto Zwischensumme	43.480,00€
Netto Zuschlag 10%	4.348,00€
Netto Baukosten	47.828,00€
19 % Mwst	9.087,32€
Brutto Baukosten	56.915,32€
Brutto Nebenkosten	5.500,00€
Brutto Gesamtschätzkosten	62.415,32€

Duvensee, 14.02.2019