

# Projekt Lindenhaus

Herstellung der Barrierefreiheit und Eignung für heilpädagogische Ansprüche  
Stand: September 2016

## *Kurzbeschreibung*

Das inmitten der Felder des biologisch-dynamisch bewirtschafteten Hofes Gut Rothenhausen gelegene Gästehaus- das Lindenhaus- wird vom Verein Gut Rothenhausen e.V. zur Beherbergung von Kinder- und Jugendgruppen genutzt. Diesen jungen Menschen wird im engen Kontakt zum Hof das unmittelbare Erleben von Natur und biologisch-dynamischer Landwirtschaft ermöglicht. Zukünftig möchte der Verein kleinere und insbesondere förderbedürftige Gruppen in die Mitte seiner pädagogischen Arbeit stellen. Das Lindenhaus und der Hof Gut Rothenhausen als Reiseziel sollen diese Gruppen bei der Förderung von Persönlichkeitsentwicklung und –stärkung unterstützen und diesen ein besseres und differenzierteres Erleben der Vorgänge auf dem Hof ermöglichen.

Dafür muss das Nutzungskonzept des Lindenhauses grundlegend erneuert und insbesondere auch auf Menschen mit Behinderungen ausgerichtet werden. Das Erdgeschoss wird barrierefrei umgebaut und in einer überarbeiteten Raumaufteilung den geänderten und vielfältigen Anforderungen der förderbedürftigen Gruppen angepasst. Eine optimale Umsetzung im Hinblick auf Ausnutzung und Zielstellung wird durch eine intensiviertere personelle Organisation gesichert. Leitung und Planung obliegt dem Verein Gut Rothenhausen e.V. Planerische aber auch handwerkliche Kompetenzen sind vorhanden. Mitglieder der Hofgemeinschaft übernehmen Funktionen als Ansprechpartner, zur Bauüberwachung und Organisation.

## *Projektbeschreibung*

Der gemeinnützige Verein Gut Rothenhausen e.V. ist Eigentümer der Hofstätte Gut Rothenhausen in 23860 Groß Schenkenberg bei Lübeck. Der Hof wird von einer Hofgemeinschaft nunmehr in zweiter Generation biologisch-dynamisch bewirtschaftet. Der Verein ist nicht direkt in den operativen Betrieb des Gut Rothenhausen involviert, sondern übernimmt eine die Grundsätze der biologisch-dynamischen Landbewirtschaftung überwachende Funktion. Zudem begleitet und unterstützt der Verein den kulturellen, pädagogischen und wissenschaftlichen Rahmen der biologisch-dynamischen Landwirtschaft und der Hofgemeinschaft.

Für den pädagogischen Rahmen stellt der Verein ein in mitten der Felder des Hofes gelegenes Gästehaus zur Beherbergung von Kinder- und Jugendgruppen bereit- das „Lindenhaus“. Der Verein möchte das Lindenhaus für die Belange von förder- und heilpädagogischen Gruppen ausstatten. Dafür muss das Nutzungskonzept grundlegend erneuert werden. In der Vergangenheit wurde das Lindenhaus in der Hauptsache von großen Waldorfschulklassen genutzt. Zukünftig möchte der Verein kleinere und insbesondere förderbedürftige Gruppen in die Mitte seiner pädagogischen Arbeit stellen und diesen ein besseres und differenzierteres Erleben der Vorgänge auf dem Hof ermöglichen.

## *1. Träger*

Das Projekt Lindenhaus wird getragen von den Mitgliedern der Hofgemeinschaft und des Vereins Gut Rothenhausen e.V. Der Verein, der nicht direkt in den operativen Betrieb des Gut Rothenhausen involviert ist, sondern eine die Grundsätze der biologisch-dynamischen Landbewirtschaftung überwachende Funktion übernimmt, begleitet und unterstützt den kulturellen, pädagogischen und wissenschaftlichen Rahmen der biologisch-dynamischen Landwirtschaft und der Hofgemeinschaft. In dieser Funktion ist er auch für die pädagogischen Angebote auf Gut Rothenhausen verantwortlich. Das Lindenhaus wird vom Verein geführt.

## *2. Planung und Leitung*

Die Leitung des Projekts „Lindenhaus“ erfolgt durch den Vereins-Vorstand, der zum einen mit Ingenieurs-Planungskompetenz und zum anderen mit erfahrenen Bauherren besetzt ist. Für die Bauleitung wird ein Architekt beauftragt. Sebastian Nikol, ein Hofgemeinschaftsmitglied und gelernter Zimmerer, wird die Bauüberwachung übernehmen.

In der Hofgemeinschaft bestehen diverse handwerkliche Kompetenzen, welche die Baustellensteuerung und auch die Umsetzung einiger Gewerke in Eigenleistung übernehmen.

## *3. Weitere Umsetzung – Ansprechpartner Gäste*

Ein Mitglied der Hofgemeinschaft ist verantwortlich für das Gästehaus und ist Ansprechpartner für alle Einrichtungen und Institutionen von der Aufenthaltsplanung über den Aufenthalt bis zur Evaluierung im Nachgang des Besuches auf dem Hof. Er pflegt die Kontakte und sorgt für die Umsetzung des Ziels, längerfristige Kooperationen mit den Einrichtungen einzugehen, um den Rahmen für die Aufenthalte der Gruppen mit bekannten Strukturen und Kontakten so optimal als möglich zu gestalten und den Bedürfnissen anzupassen.

Die Gruppen kommen in Begleitung ihrer Betreuer und funktionieren in sich autark. Das für das Gästehaus verantwortliche Hofgemeinschaftsmitglied sorgt für die Integration in die Hofabläufe. Die Arbeit des Ansprechpartners für die Gästegruppen im Lindenhaus ist zentrales Element für die erfolgreiche Projektumsetzung. Die Schaffung einer Teilzeitarbeitsstelle für diese Funktion ist dem Verein wichtig und eine wesentliche Maßnahme im Projekt „Lindenhaus“.

## *4. Kosten und Finanzierungsplan: siehe Anlage*